



Contacts

BUSINESS FRANCE
ready-to-use-sites@businessfrance.fr
AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'INNOVATION NOUVELLE-AQUITAINE
m.cosentino@adi-na.fr

Commercialisateur

Syndicat Mixte Garlin Pyrénées

Délais

Permis de construire: moins de 3 mois
Autorisations environnementales: entre 9 et 10 mois
Etudes environnementales: Etude paysagère 2010, Etude entrée de ville 2012, Etude d'impact 2012-2013, Etude Loi sur l'eau 2015, Archéologie préventive

Propriété

Propriété: publique
Découpe à la carte des parcelles : oui
Sur mesure: à partir de 1 500 m² jusqu'à 30 000 m²

Services

Eau	Eau potable, eau industrielle
Electricité	Réseau HTA/BT
Gaz	Desserte possible
Assainissement	Collectif
Numérique	Fibre optique
Restauration	Oui
Crèches et autres services	Crèche

Ecosystème

Talents:
Filières d'excellence: aéronautique et agroalimentaire
25 % d'emplois industriels

Formation/Recherche:
Pôles de compétitivité Aerospace Valley (aéronautique), Avenia (géosciences)
Grandes écoles: CESI, ENSGTI, EISTI
Université de Pau et des Pays de l'Adour (UPPA) Centres de formation U.I.M.M. Adour Atlantique (Union des Industries des Métiers de la Métal)

Partenaires potentiels:
A proximité:
• Aéronautique: Safran, Mécanique Aéronautique Pyrénéenne
• Géosciences: Total
• Agroalimentaire: Euralis
Autres entreprises: Exameca, Aquitaine Electronique, Cazenave, Barrère, Axyal

Aides publiques:
Aides financières et de fiscalité locale au titre de la zone de revitalisation rurale
Aides à l'immobilier d'entreprises (Communauté de communes, Conseil Départemental) Aides à l'investissement matériel (Conseil Régional, Conseil Départemental) Accompa

Infrastructures

- Autoroutes
- Aéroport international de Pau (à 20 min)
- Gare TGV de Pau (à 40 min)
- Pas de port à proximité
- Transports en commun

